

Bijzondere verhalen bij Ouder-Amstel Premium exclusief voor abonnees!

ABONNEER



W E E K B L A D V O O R
OUDER-AMSTEL.nl



Troosteloze aanblik van een vervallen Rijksmonument. **Team Gezellenhuis**

Men schrijft ons: Nationaal belang versus eigenbelang

ma 17 okt, 14:30

Opinie

OUDEKERK Wie in het woordenboek zoekt naar Rijksmonument vindt als omschrijving *'een bouwwerk dat van algemeen en Nationaal belang is wegens zijn schoonheid, de betekenis voor de wetenschap of de cultureel- historische waarden'*. Het Gezellenhuis, dat na decennialange verwaarlozing in bijzonder slechte staat verkeert, draagt de titel Rijksmonument met recht, maar een slagvaardige reddingsoperatie is dringend vereist. De uitkomst ligt al enige tijd klaar.

Het Gezellenhuis is naast een schitterend gebouw, één van de laatst overgebleven Katholieke verenigingsgebouwen en daarom is behoud van groot belang voor ons Nationaal erfgoed. Waar wij allemaal slechts passanten zijn, vertelt ons cultureel erfgoed van generatie op generatie de verhalen van Ouderkerk én van Nederland. Het vormt zo een belangrijk deel van onze identiteit als dorp en als

land, met daarbij voor elke generatie de plicht om er goed voor te zorgen.

Na eerst jarenlang over een '5-voor-12 situatie' te hebben gesproken, sprak de gemeenteraad in 2018 al over '1 minuut voor 12 voor het Gezellenhuis'. Begin dit jaar sprak de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed zijn zege uit over de plannen voor renovatie en het toekomstig gebruik als de huiskamer van Ouderkerk. *'De beoogde restauratie én herbestemming betekenen een nieuw leven en toekomst voor het Gezellenhuis.'* Vervolgens gaf de Gemeente Ouder-Amstel, na ontvankelijk verklaren van eerder bezwaar, de omgevingsvergunning af die de renovatie mogelijk moest gaan maken. Deze vergunning staat nog los van de bestemmingsplanwijziging naar een gebruik voor horeca die hierop zal moeten volgen. Dat ook de gemeente zich achter het reddingsplan schaarde en het Gezellenhuis na vele jaren van voorbereiding, net op tijd gered zou worden, zorgde dan ook voor veel blijdschap in Ouderkerk.

GANG NAAR DE RECHTER Echter, afgelopen week is bij de rechter een beroepschrift ingediend tegen het afgeven van de renovatievergunning door de Gemeente Ouder-Amstel. Na afwijzing van het eerste bezwaar door de gemeente zijn de advocaten nu opnieuw aan het werk gezet. Met een gang naar de rechter wordt getracht het renovatieproces te trainen in een uiterste poging het enthousiasme van alle betrokkenen en de bewoners van Ouderkerk om het Gezellenhuis een nieuw leven in te blazen te verstommen. Het plan waarmee de traditie van het pand in ere wordt hersteld door het monument in oude staat te renoveren en de oorspronkelijke invulling van het pand als ontmoetingsplek van Ouderkerk terug te brengen, rijmt niet met het idee waarmee eigenaren naastgelegen huizen hebben aangekocht. De appellanten hebben eigen belangen en willen de renovatie van het Gezellenhuis daarom voorkomen. Het is nu aan de rechter om die verschillende belangen af te wegen.

Externe rapporten van verschillende onderzoeksbureaus op het gebied van geluid, geur, verkeer en parkeren geven aan dat de plannen voor renovatie en een gebruik als logies, horecafaciliteit, microbrouwerij en theater binnen alle wettelijke normen vallen. Zoals de Rijksdienst aangeeft is hiermee *'een gebruik gevonden dat bijzonder goed aansluit bij de oorspronkelijke functie van het Gezellenhuis, waarmee de maatschappelijke waarde van het pand als plaats van ontmoeting en ontspanning in Ouderkerk aan de Amstel behouden blijft.'* Het algemeen belang van de renovatie en herbestemming van het Gezellenhuis staan daarmee buiten kijf en dit maakt het een kwestie van tijd tot de plannen doorgang kunnen vinden, waarmee de gerechtelijke procedure bij voorbaat een tijdrovend proces is dat geen winnaars kent.

De tijd en de metaforen voor het Gezellenhuis raken inmiddels op; '1 seconde voor twaalf' of 'diep in blessuretijd'? Het is te hopen dat het algemeen belang op tijd wordt ingezien, want tot die tijd moet Ouderkerk het doen met de troosteloze aanblik van een vervallen Rijksmonument. Maar als ook dit hoofdstuk is gepasseerd en straks ook de bestemmingsplanwijziging doorgang kan vinden zal het Gezellenhuis weer voor generaties passanten een stralend middelpunt in Ouderkerk vormen.

TEAM GEZELLENHUIS





Team Gezellenhuis

Men schrijft ons: Gezellenhuis

do 8 sep, 11:30

Opinie

OUDEKERK Ik ben een bewoner van Theresiastaete, dat naast het Gezellenhuis staat. Tevens een Ouderkerkse, die terug kijkt op de vele jaren dat het Gezellenhuis voor allerlei activiteiten dienst deed. Het is echt verontrustend dat het er nu zo verlaten en vervallen uitziet.

Tijdens de eerste bijeenkomst over het herstellen van het Gezellenhuis, waren er een groot aantal medebewoners van Theresiastaete aanwezig, zij waren verheugd te horen over de plannen om het Gezellenhuis weer in ere te herstellen. Maar wat schetst mijn verbazing wederom bij het lezen van het laatste bericht, dat er weer bezwaar is gemaakt door de naaste burenen! Burenen die waarschijnlijk (bijna zeker) geen Ouderkerkers zijn, maar van buitenaf komen. Hoe is het toch mogelijk dat een enkeling zo iets iets moois voor en van ons dorp kan vertragen??

Ik hoop echt, dat men met de renovatie zo spoedig mogelijk kan beginnen. Ik wens de broers van KEK heel veel succes en ga ervan uit, dat hun plannen zeer snel gerealiseerd zullen worden!

Astrid Dijkstra

W E E K B L A D V O O R OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE ▾



Het Gezellenhuis (Jacques van de Vall)

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksborring aardwarmte
- 15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

Net als 60 jaar geleden.

di 21 apr 2020, 23:43

Historie



Wandelend door mijn geboortedorp zag ik, langs de Amstel, Het Gezellenhuis. Nu leeg, vervallen en verlaten. Maar toen ik op de katholieke H. Hartschool zat, was dit de plek waar menig huwelijk of jubileum werd gevierd. Daar waren toneelvoorstellingen en een jongerensociëteit. Het was een bruisend verenigingshart. Op deze plek stond ik 60 jaar geleden ook, op de speelplaats. En het zag er net zo uit.

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

15-5 Lezersfoto: Paard

advertentie

Regiotreffers

REGIO  **TREFFERS**

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg

Veel te beleven tijdens Amstellanddag



De deuren van Het Gezellenhuis staan komende zondag open. (Gezellenhuis)

Open dag Gezellenhuis: laatste kans om pand in oude staat te zien

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte

reageer als eerste



OUDERKERK Team Gezellenhuis houdt zondag 10 april van 14.00 tot 18.00 uur open dag. Belangstellenden zijn welkom om het pand nog eenmaal in oude staat te aanschouwen, de plannen voor renovatie en exploitatie te bekijken en het plan te steunen, zodat dit monument behouden kan blijven.

“Wat zonde dat het er zo bij staat!”, “Is het nog te redden?”, “Waarom gebeurt er al zo lang niets met dit mooie pand?”, “Gaaf er nu eindelijk wat gebeuren?”, “Staat het dan niet op instorten?”, “Wat zijn nou die plannen in het Gezellenhuis?”, “En.. Weet je nog... het film kijken voor een kwartje? Bij Sinterklaas op school? De schoolmusical? De Nacht van Ouderkerk? De familiefeesten? Of die oude kegelbaan?”

Er wordt de laatste tijd veel over het Gezellenhuis gezegd en geschreven. Het onderwerp Gezellenhuis leeft in Ouderkerk en stap voor stap komt een behoud van het Gezellenhuis dichterbij. In het lange traject om Het Gezellenhuis een nieuw leven in te blazen staat het team nu voor een essentiële stap; de bestemmingsplanwijziging van ‘maatschappelijk met ondergeschikte horecafunctie’ naar ‘horeca met maatschappelijke waarden’. Om deze stap te doorlopen is het belangrijk om te laten zien dat de bewoners van Ouderkerk achter de plannen staan.

Team Gezellenhuis neemt bewoners dan ook graag mee voor een rondje door het monument waarin de glorie tijden uit het verleden weerklinken; het heden dat schreeuwt om een spoedige en grondige renovatie. Kom (wanneer mogelijk) lopend of op de fiets.

Wie niet aanwezig kan zijn, kan eventueel ideeën, suggesties of steunbetuiging sturen naar gezellenhuis@gmail.com.

15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg

W E E K B L A D V O O R OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE ▾



Gezellenhuis (Archief BDU)

Gezellenhuis onder voorbehoud verkocht

wo 14 jul 2021, 11:02

Economie

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte

15 reacties



OUDERKERK De RK Parochie Amstelland en de heer R. Groen hebben een voorlopige koopovereenkomst getekend voor de verkoop van het Gezellenhuis. De verkoop verliep per inschrijving.

In de plannen van de heer R. Groen is KEK! Bier als exploitant van de toekomstige horecafunctie voor het Gezellenhuis opgenomen. De gemeente is nu met de koper in overleg over het vervolgproces. Als vanzelfsprekend zal voor de realisatie van de plannen aan de gemeentelijke beleidsregels moeten worden voldaan.

Voor aanvang van deze inschrijvingsprocedure is er goed overleg geweest tussen de gemeente en de parochie. De gemeenteraad zal na de zomer gevraagd worden in te stemmen met de verkoop aan de geselecteerde partij en in te stemmen met het door de koper opgestelde plan van aanpak voor de renovatie. Indien de gemeenteraad niet instemt kan de verkoop geen doorgang vinden.

15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO  **TREFFERS**

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg



Gezellenhuis (Gemeente Ouder-Amstel)

Wethouder Willem Jansen op werkbezoek Gezellenhuis

za 29 jan 2022, 9:00

Economie

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte



OUDERKERK Eind vorig jaar kocht Rogier Groen uit Ouderkerk het Gezellenhuis. Deze koop kon worden bekrachtigd, nadat de raad in oktober vorig jaar instemde met beëindiging van de Wet Voorkeursrecht Gemeenten, die op het pand ruste.

Wethouder Cultureel Erfgoed Willem Jansen bracht onlangs een werkbezoek aan het Gezellenhuis. De kersverse eigenaar en zijn bouwkundig adviseur leidden hem rond en gaven uitleg over de plannen voor het monumentale, karakteristieke pand. Een aanvraag voor allereerst de restauratie van het pand is intussen ingediend en ligt ter behandeling en beoordeling bij de gemeente.

Wethouder Jansen: "Het was voor mij de eerste keer dat ik het Gezellenhuis bezocht. Een heel mooi gebouw. Met recht een rijksmonument, waar veel inwoners dan ook een bijzondere band mee hebben. Ik ben blij dat er nu hard wordt gewerkt aan het behoud van het Gezellenhuis, zodat iedereen hier weer van kan genieten."



15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO  **TREFFERS**

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 "Verfraaiing" Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie 'paletknife Paintings' van Frank Herzberg

WEEKBLAD VOOR OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE



D66 Ouder-Amstel

Herstel voor het Gezellenhuis

wo 12 jun 2019, 7:30

lokaal

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte
- 15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar



OUDERKERK De gemeenteraad heeft sinds oktober vorig jaar vaak gesproken over het Gezellenhuis. Het begon met de motie van Wendela van den Brink van D66, mede ingediend door Natuurlijk Belang. In deze motie signaleerde D66 dat de staat van het Gezellenhuis steeds verder achteruit gaat terwijl het Gezellenhuis nationale cultuurhistorische waarde heeft en is aangewezen als rijksmonument.

Het pand is in 1903 gebouwd als verenigingsbouw en is gedeeltelijk van hout. D66 verzocht het College om met de eigenaar in overleg te gaan en de raad te rapporteren over de uitkomst. Wethouder Van der Weele is in overleg gegaan met het parochiebestuur, dat echter al 10 jaar met handen en voeten gebonden was aan een contract met een projectontwikkelaar uit Groningen. De projectontwikkelaar maakte plannen voor appartementen rondom de Urbanuskerk, die op grote weerstand stuitten bij de bevolking, omdat ze te grootschalig waren voor deze historische omgeving. De projectontwikkelaar heeft de plannen de afgelopen 10 jaar niet tot een haalbare vergunningsaanvraag kunnen brengen.

VOORKEURSRECHT Het Gezellenhuis werd niet onderhouden omdat het parochiebestuur zich gebonden voelde aan het contract met de projectontwikkelaar. Het gevolg is bekend: het pand dat voor veel inwoners van Ouderkerk in hun herinnering een belangrijke plaats innam, begon er steeds slechter uit te zien. Omdat de staat van het Gezellenhuis steeds verder verslechterde en serieuze plannen tot renovatie uitbleven, besloot de wethouder een ingrijpende maatregel te nemen en het voorkeursrecht gemeente op het Gezellenhuis te vestigen. Dat wil zeggen dat het parochiebestuur het pand eerst aan de gemeente moet aanbieden tegen een marktconforme prijs voordat het op de markt wordt aangeboden. De gemeente heeft dan de kans om het te kopen en te zorgen dat een andere ontwikkelaar die belang hecht aan historisch erfgoed, het pand opkapt en zorgt dat het weer toegankelijk wordt. Vorige week, tijdens de korte raadsvergadering, hebben alle politieke partijen ingestemd met dit voorkeursrecht.

De inbreng van een van de sprekers was wel erg verhelderend: de parochie heeft niet geïnvesteerd in herstel van het Gezellenhuis de afgelopen 10 jaar want het zou verkocht worden. Liever een voorkeursrecht dan dat de gemeente de parochie dwingt om het Gezellenhuis te herstellen. Het is goed dat het gemeentebestuur de regie neemt op behoud en de toekomst van het Gezellenhuis. Inmiddels heeft het parochiebestuur in een brief aan de raad laten weten dat zij zich niet meer gebonden voelen aan het contract met de projectontwikkelaar en ligt daarmee de weg open voor herstel van het Gezellenhuis.

D66 hoopt hiermee dat de discussie over het Gezellenhuis gesloten kan worden en dat de omwonenden betrokken worden bij de toekomstige plannen.

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

15-5 Lezersfoto: Paard

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg

W E E K B L A D V O O R OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE ▾



Gezellenhuis (Team Gezellenhuis)

Open (Gezellen)huis en dan zo snel mogelijk aan de slag

ma 7 feb 2022, 12:39

Maatschappelijk

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop



Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte



OUDERKERK Na een lange periode van verval en leegstand zal het Gezellenhuis aan de Rondehoep Oost in ere worden hersteld. De verkoop van Het Gezellenhuis is afgerond en de vergunning om te kunnen beginnen met de renovatie is ingediend. Op een later tijdstip zal er een aanvraag ingediend worden om de bestemming te wijzigen van ‘maatschappelijk (met ondergeschikte horeca)’ naar ‘horeca (met maatschappelijke waarde)’.

Zonder een bestemmingsplanwijziging wordt de toekomst voor het Gezellenhuis -door beperkte exploitatiemogelijkheden- opnieuw ongewis en is de kans op blijvende leegstand groot. Als alles volgens planning verloopt kan de renovatie in het tweede of derde kwartaal van 2022 starten en zal het Gezellenhuis van verder verval worden gered. Eigenaar Rogier Groen, de ondernemende broers Van Wieringen en bouwtechnicus Jeroen Steur kunnen niet wachten het vervallen monument in volle glorie te herstellen en staan in de startblokken om te mogen beginnen!

Na meer dan een eeuw is rijksmonument Het Gezellenhuis klaar voor een nieuw ‘KEK!’ jasje! Sinds jaar en dag heeft het Gezellenhuis een centrale rol gespeeld in Ouderkerk. In de beginperiode als verenigingsgebouw voor de jeugd van de Katholieke Kerk en later als sfeervolle (feest)locatie om te trouwen of te rouwen. Al generaties Ouderkerkers hebben er allen hun eigen, bijzondere herinneringen. Het monument uit 1902 is klaar voor een flinke opknabbeurt, zodat nog veel generaties Ouderkerkers er nieuwe, bijzondere herinneringen kunnen gaan opdoen.

BED & BREAKFAST Het idee is dat Het Gezellenhuis zal bestaan uit een Bed & Breakfast in het voorhuis met een toegankelijk en laagdrempelig grand café in het houten gedeelte. Het originele podium wordt in ere hersteld ten gunste van diverse (culturele) optredens voor jong en oud. Op hetzelfde podium zal een microbrouwerij worden geïnstalleerd, waar KEK! -op kleine schaal- het lokale bier brouwt. De zaal kan worden gebruikt voor zakelijke-, informele- en maatschappelijke bijeenkomsten. Zo moet Het Gezellenhuis weer een plek worden van samenkomst, zoals het altijd is geweest, maar op een manier die past bij vandaag de dag en klaar is voor de toekomst!

KIJK, PROEF EN DENK MEE Boven alles moet het Gezellenhuis, als ‘Huiskamer van het Amstelland’, een fijne ontmoetingsplaats worden. Een plek voor (en door) Ouderkerkers. Een levendig monument waar we als dorp trots op kunnen zijn! Ouderkerk bruist van de creativiteit, kennis en ideeën. Daarom nodigen we u graag nog voor de renovatie uit voor het OPEN (GEZELLEN)HUIS! **Kijk** rond en zie waarom een renovatie niet langer op zich kan laten wachten. **Proef** de sfeer, maak kennis met de plannen van de ondernemers en **denk mee** over de toekomst van Het Gezellenhuis tijdens het open huis op zondag 10 april!

BIJEENKOMSTEN Er worden buurtbijeenkomsten gehouden op 17 februari (20.00 uur) en 16 maart (20.00 uur). De directe omgeving zal een uitnodiging ontvangen. Wie verder ook aanwezig wenst te zijn, kan een e-mail sturen naar gezellenhuis@gmail.com.

Voor bewoners van Theresiastaete en de lokale maatschappelijke organisaties worden separate bijeenkomsten gepland. En op 10 april is het Open (Gezellen)huis voor heel Ouderkerk. Invulling en verdere info volgt. Dit is afhankelijk van de op dat moment geldende maatregelen.

Voor wie voor die tijd al een anekdote, herinnering of eerste reactie op de bovenstaande ideeën wil delen, is de ideeënbus geopend. Stuur een e-mail naar

15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg

WEEKBLAD VOOR OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE ▾



Het Gezellenhuis

Buurt komt samen in Gezellenhuis

di 22 feb 2022, 11:30

Maatschappelijk

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte

reageer als eerste



OUDERKERK Sprekers op het podium en een zaal met publiek. Het was alsof de tijd heeft stilgestaan.

Donderdag 17 februari stroomde het Gezellenhuis vol met omwonenden voor een bijeenkomst waarin de initiatiefnemers de plannen voor toekomstig gebruik van het pand bekend maakten. De avond begon als een oud weerzien. Een weerzien met het Gezellenhuis, maar zeker ook voor de toegestroomde buurtgenoten die elkaar lange tijd niet in groepsverband hebben kunnen treffen. Onder het genot van koffie, thee en Ouderkerk turfjes kreeg Het Gezellenhuis op slag zijn buurtfunctie terug.

OD-BURGEMEESTER De avond werd begeleid door oud- burgemeester Jaap Nawijn die zijn verbondenheid met Ouder-Amstel niet verloren bleek en de ontwikkelingen –zij het op afstand- nog altijd op de voet volgt. Na een korte introductie stelde de eigenaar Rogier Groen zich voor en vertelde waarom het voor hem belangrijk is het Gezellenhuis voor de toekomst te behouden. “Naast dat het pand –hoe vervallen op dit moment ook- bij binnenkomst direct een hele fijne sfeer uitademt, geloof ik dat Ouderkerk een plek als deze mist. Ik volg de gebroeders KEK! al een aantal jaar. Toen Stadsherstel afhaakte omdat ze het project te risicovol vonden, vond ik dat echt verschrikkelijk zonde voor het dorp. We missen een plek waar iedereen kan samenkomen en waar leuke activiteiten worden georganiseerd. Toen heb ik besloten het risico te nemen en om dit samen met Marcel en Erwin op te pakken, waarbij we vurig hopen dat het gaat lukken met alle benodigde vergunningen en dat het Gezellenhuis kan worden gered van de ondergang. De KEK! Broeders hebben laten zien dat zij met enthousiasme, creativiteit en leuke evenementen het dorp dichterbij elkaar brengen en dat past hier fantastisch.”

PLANNEN EN HERINNERINGEN Vervolgens werd door bouwtechnicus Jeroen Steur dieper ingegaan op de renovatieplannen en vertelden de jongens van KEK! het plan voor de toekomstige exploitatie voor een brouw- en buurtcafé, bed & breakfast en cultureel-maatschappelijk podium.

Daarbij kreeg de buurt de mogelijkheid om herinneringen te delen, ideeën in te brengen en eventuele zorgen te uiten. Van de groep acht musical, een jazzmiddag tot een rolstoeltoegankelijke entree, tot ‘een buurtfunctie voor de ouderen uit de wijk die graag in de omgeving van huis een kop koffie op het terras willen drinken’, werden door buurtgenoten geopperd. Ook werden diverse aandachtspunten besproken en werd door de initiatiefnemers uitgelegd hoe hiermee bij de renovatie en exploitatie rekening zal worden gehouden.

OPKNAPBEURT Dat het Gezellenhuis dringend aan een opknapbeurt toe is liet de aanwezigen geen twijfel. De avond werd besloten door Nawijn: “Een monument als dit kan alleen gered kan worden door hier nieuwe functies aan te verbinden die passen bij de tijd van nu. Volgens mij zijn we daar getuige deze avond ontzettend goed naar op weg.” Daarmee was deze eerste bijeenkomst in de aanloop naar een vernieuwd Gezellenhuis een uiterst nuttige.

15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg

WEEKBLAD VOOR OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE



In de avond was de zaal gevuld met buurtbewoners van het Gezellenhuis. (Het Gezellenhuis)

Positief advies Rijksdienst voor Gezellenhuis

ma 21 mrt 2022, 15:37

Maatschappelijk

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte



OUDERKERK De tweede buurtbijeenkomst vond woensdag 16 maart plaats voor omwonenden om kennis te maken met de plannen voor renovatie en exploitatie van het Gezellenhuis. Veel buurtbewoners die de eerste bijeenkomst niet aanwezig waren hadden via buurtgenoten en een verslag in deze krant al kennis genomen van de avond een maand eerder en waren zichtbaar verheugd nu zelf meer te horen over de toekomstplannen.

Tijdens een korte presentatie werden vanuit de zaal vragen gesteld, herinneringen opgehaald en ideeën geopperd. Veel aandacht was er voor parkeren en verkeer rond het Gezellenhuis, een onderdeel dat voor veel buurtbewoners als belangrijkste punt van zorg wordt gezien en waar het plan uitgebreid in voorziet.

OMGEVINGSVERGUNNING 'Vers van de pers' was de uitslag van het rapport van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed die de initiatiefnemers direct met het publiek konden delen. De Rijksdienst geeft aan positief te staan tegenover het beschreven plan en adviseert de omgevingsvergunning met betrekking tot de renovatie van het Gezellenhuis te verlenen.

HORECA Het advies van de Rijksdienst is een enorme steun om spoedig over te kunnen gaan tot renovatie. Hiervoor is echter nu als laatste stap een positief advies van de welstandscommissie van gemeente Ouder-Amstel noodzakelijk. Met akkoord van de commissie en zonder verdere bezwaren kan nog vóór de zomer worden begonnen met de renovatie van het Gezellenhuis. De meest belangrijke stap moet echter nog worden gezet; de wijziging van de bestemming van 'maatschappelijk' naar 'horeca'. De aanvraag hiervoor zal naar verwachting binnen enkele weken worden gedaan.

De positief verlopen buurtbijeenkomsten en het 'groene licht' vanuit de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed voeden het enthousiasme bij de initiatiefnemers, die niet kunnen wachten om de plannen met de rest van Ouderkerk te delen. En daarnaast nog meer herinneringen op te halen, verhalen te horen en nieuwe ideeën te vormen. Wie benieuwd is hoe het Gezellenhuis er nu uit ziet en wat de voorlopige plannen zijn, is welkom op het Open (Gezellen)Huis op zondag 10 april. Meer informatie volgt. De ideeënbus is geopend op het e-mailadres: gezellenhuis@gmail.com.

15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 "Verfraaiing" Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie 'paletknife Paintings' van Frank Herzberg

WEEKBLAD VOOR OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE ▾



Team Gezellenhuis

Nostalgie en blik op toekomst bij open Gezellenhuis

di 12 apr 2022, 11:30

Maatschappelijk

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte



OUDERKERK De deuren van het 'oude' Gezellenhuis stonden zondag 10 april open voor publiek en Ouderkerk kon kennismaken met de plannen voor renovatie en de exploitatie zoals de initiatiefnemers voor ogen hebben. Verspreid over de middag bezochten zo'n 175 mensen het pand.

De 'oude garde' uit Ouderkerk praatte honderduit en haalde talloze herinneringen op aan het roemrijke Gezellenhuis verleden ten overstaan van een groep Ouderkerkers die het Gezellenhuis nu eindelijk voor het eerst kon bezoeken. Maar ook voor frequente bezoekers uit het verleden was het de eerste keer dat zij achter de schermen konden kijken en nu de keuken, het podium en het voorhuis konden bezoeken. 'Wat een uitzicht!', klonk het herhaaldelijk vanuit de kamers met uitzicht over de Bullewijk en Beth Haim.

Met een beoogde bestemming als Bed & Breakfast zullen toekomstige gasten Ouderkerk vanuit deze kamers van de mooiste kant zien en horen door de rijke verhalen over de Heeren van Aemstel en het ontstaan van Ouderkerk en later ook Amsterdam. Naast de tekeningen voor de renovatie bekeek men in de oude zaal aandachtig de spreuken aan de muur in Oud-Nederlands. 'Den boom en valt ten eersten slaghe niet.' Of 'Diet wel gaet, heeft menighen vriend.' 'Oh, maar deze is toepasselijk', klonk het vanuit de hoek: 'Die wat hout, heeft wat.' Dat dit ook voor het Gezellenhuis geldt, daar waren alle bezoekers het wel over eens. "Het was een feest om het nog eens op deze manier te zien, maar hopelijk zien we het de volgende keer als het af is", aldus een bezoeker.



15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO  **TREFFERS**

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 "Verfraaiing" Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie 'paletknife Paintings' van Frank Herzberg



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE



Het Gezellenhuis raakt steeds verder in verval. Maar er is een koper. Redding nabij? (Archief BDU, Marion Kiewik)

Men schrijft ons: 'Neem ons Ouderkerkers het Gezellenhuis niet af'

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte



OUDEKERK Adriana Bijleveld Kraan stuurde onderstaande reactie op het **artikel** over de nieuwe koper van het Gezellenhuis.

“Met enthousiaste begon ik aan het artikel over de nieuwe kopers voor het Gezellenhuis. De jonge ondernemers hebben er zin in, en vele met hen. Zelfs de burgemeester en wethouders vragen de raad in te stemmen met de verkoop, en af te zien van het voorkeursrecht.

Maar dan is er een naaste buur, zij wonen er nog niet zo lang, waren niet de eerste bewoners van het huis. Wanneer zij zich goed hadden laten informeren, hadden zij kunnen weten, dat het Gezellenhuis nog niet was ‘afgeschreven’. Dat het Gezellenhuis een gebouw was waar bruiloften en partijen in gevierd werden, maar dat lang niet alleen. De Ouderkerkse Toneelclub gaf daar hun jaarlijkse voorstellingen, Accordeon Club Accordiana hield daar jaarlijkse concerten. En zo kan ik er nog wel een paar noemen.

Veel Ouderkerkers hopen dat het Gezellenhuis in zijn Oude Glorie zal herrijzen. Hoeven wij niet meer naar een andere gemeente om vertier te hebben. En dan is er zo’n mevrouw die de mogelijkheid aangrijpt om de raad te laten weten, dat zij een procedure gaan opstarten om dit zo lang mogelijk tegen te houden. Hoe moeten wij zulke mensen noemen, mensen die andere jonge mensen dwars gaan zitten, onnodig op kosten jagen, om je gelijk te halen.

Het gebeurt meer in het dorp. De jonge koper van Huize Karma heeft hetzelfde moeten meemaken, niet kunnen beginnen aan de werkzaamheden, omdat een omwonende ook een procedure ging opstarten. Gelukkig heeft de jonge koper het gewonnen.

En zo hoop ik ook, dat de nieuwe kopers van Het Gezellenhuis, zo snel mogelijk aan de slag kunnen, want het stond al in de krant, het kan niet veel langer wachten, voordat het ‘omvalt’. En de naaste bewoners moeten desnoods maar op de hei gaan wonen.

Neem ons Ouderkerkers het Gezellenhuis niet af. Wij hebben al lang genoeg zonder gemoeten. Succes voor allen die zich met de opbouw van het Gezellenhuis gaan bezighouden.”

Adriana Bijleveld Kraan
(geboren Ouderkerkse)

15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg

W E E K B L A D V O O R OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE ▾



Het Gezellenhuis. (Archief BDU, Marion Kiewik)

Men schrijft ons: Herstel voor het Gezellenhuis

wo 3 nov 2021, 11:30

Opinie

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Mediatief Dauwtrappen op Hemelvaartsdag
- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte



OUDERKERK Nog niet eens zo heel lang geleden kende Ouderkerk meerdere houten panden, die helaas door de jaren heen bijna allemaal zijn verdwenen. Nu zijn er nog maar een paar over, waaronder het Gezellenhuis. Het Gezellenhuis was altijd openbaar toegankelijk en menig Ouderkerker (en niet-Ouderkerker) heeft er lief en leed gedeeld, gefeest, genoten van toneelvoorstellingen en nog veel meer. Maar het raakte in verval en wel dusdanig dat het niet meer toegankelijk was. Geen feesten en partijen meer, geen Sinterklaas-ontvangsten, geen schaaktoernooien voor de scholen, geen optredens en ook geen afscheid van geliefde overledenen. En iedereen miste de sfeer in en om het Gezellenhuis.

Gesprekken met de RK Parochie (eigenaar van het Gezellenhuis) leidden helaas niet tot een oplossing. Het steeds verdergaande verval was in oktober 2018 reden voor D66 het college op te roepen om met de RK Parochie naar mogelijkheden te zoeken om het Gezellenhuis te restaureren en te behoeden voor verder verval. De motie werd door een ruime meerderheid van de raad gesteund en toenmalig D66-wethouder Van der Wee ging aan de slag.

Sindsdien is er veel gebeurd. In juni 2019 vestigde de raad een voorkeursrecht op het Gezellenhuis, wat betekent dat de eigenaar van het pand bij voorgenomen verkoop het pand eerst aan de gemeente te koop moet aanbieden. In juni 2020 stemde de raad in met rechtstreekse verkoop van het Gezellenhuis door de parochie aan Stadsherstel, die het pand zou gaan restaureren en (laten) exploiteren.

Het was dan ook een flinke tegenvaller dat Stadsherstel zich uiteindelijk terugtrok. De RK Parochie ging op zoek naar een nieuwe koperen heeft een enthousiaste Ouderkerker gevonden. Daarom vroeg huidig D66-wethouder Jansen de raad afgelopen donderdag in te stemmen met die verkoop door de parochie. Gelukkig hebben nu alle fracties ingezien dat verder verval van dit prachtige Rijksmonument zeer ongewenst is.

Het raadsvoorstel is met algemene stemmen aangenomen. D66 is ongelooflijk blij dat restauratie nu echt in zicht komt, zodat wij op hopelijk korte termijn weer kunnen genieten van dit prachtige monument!

Wendela van den Brink-van Agtmaal

15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg

WEEKBLAD VOOR OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE



Het Proef-Lokaal op één van de mooie zomerse dagen van dit jaar. (Naomi Heidinga)

Raadsleden: 'Zoek vaste plek voor KEK'

ma 16 sep 2019, 9:59

Overig

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte
- 15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar



OUDERKERK 'Een leuk initiatief, 'de huiskamer van Ouderkerk', 'zonde om te laten verdwijnen': raadsleden zijn positief over het Proef-lokaal bij de Amstelbocht. Maar of de lokale ondernemers Van Wieringen er kunnen blijven nu de vergunning afloopt? Daar verschillen de meningen over. De VVD wil echter zijn best doen voor de brouwers. "Als het college niet over de brug komt, zullen we een motie indienen," aldus fractievoorzitter Frans Slats. Inzet: het Proef-lokaal moet blijven.

Marcel van Wieringen sprak donderdag in tijdens de vergadering van de Commissie Ruimte, om de raad bij te praten over de situatie en de wens van de ondernemers. Naast het Proef-lokaal, dat van mei tot oktober geopend is, willen de brouwers graag een vaste plek in het centrum van Ouderkerk voor een brouwcafé. Van alleen het Proef-lokaal kan KEK! niet blijven voortbestaan, en bovendien kan bij de Amstelbocht niet gebrouwen worden.

Op het terrein van de Amstelbocht zit geen horecabestemming. De afgelopen jaren mochten de brouwers de faciliteiten gebruiken als pilot, waarbij elk jaar werd geëvalueerd. Na het einde van de pilot zou gekeken worden of KEK! een vaste plek zou kunnen krijgen. Die plek is vooralsnog niet beschikbaar. De evaluaties waren elk jaar wel positief.

Dat brengt de politiek in een lastig parket. Gevreesd wordt vooral voor een precedentwerking: wanneer het Proef-lokaal wordt toegestaan, willen wellicht meer ondernemers een plek in het groen. En hoe moet worden omgegaan met het vragen van huur? De Amstelbocht hoeft nu geen huur te betalen, maar dat verandert bij een horecabestemming. Er bestaat een tijdelijke oplossing voor het probleem: de vergunning zou met zes jaar verlengd kunnen worden. Pas daarna moeten meer definitieve keuzes worden gemaakt. Volgens de VVD zijn de ondernemers met zes jaar al geholpen. "Het geeft ze de tijd om uit te kijken naar een meer definitieve plek." Wethouder Barbara de Reijke ziet niets in een tijdelijke oplossing. "De ondernemers zijn duidelijk op zoek naar een definitieve oplossing. Dat betekent dat het bestemmingsplan moet worden aangepast. Dat proces moet zorgvuldig gebeuren. We moeten duidelijk alles in kaart brengen: wat is het bijvoorbeeld het effect op het groen, wat zijn de regels wat betreft het geluid. Voor het veranderen van het bestemmingsplan is voldoende draagvlak heel belangrijk, daarom is de handtekeningenactie een goed idee. Al is niet iedereen voor het Proef-lokaal, er zijn ook mensen die in het verleden hebben geklaagd, met verschillende redenen. Naast de gemeente moet overigens ook de provincie het eens zijn met de plannen: het gebied hoort immers tot de Amstelscheg."

Een zorgvuldig proces kost tijd, aldus de wethouder. De gemeente wil niet over één nacht ijs gaan. "We moeten alles goed uitzoeken, anders staan we straks aan de andere kant, bij de rechter. Dat willen we voorkomen." De gemeente wil de ondernemers voor de start van het volgende seizoen uitsluitel kunnen geven.

Voor het vervullen van de tweede wens van de ondernemers bestaan ook al ideeën. De ondernemers zouden graag in Gezellenhuis aan de slag gaan, maar Paulette Koek-Baks (Ouder-Amstel Anders) heeft mogelijk een andere oplossing. Daar wil ze nu nog even niets over kwijt. "Eerst moet duidelijk worden of het op die locatie zou kunnen."

Naomi Heidinga

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

15-5 Lezersfoto: Paard

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 "Verfraaiing" Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie 'paletknife Paintings' van Frank Herzberg

WEEKBLAD VOOR OUDER-AMSTEL.nl



Vul je zoekwoord in..



HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

DEEL JE NIEUWS

FAMILIEBERICHTEN

SERVICE ▾



Namens de parochie: Pastoor E.R.T. Jongerden (voorzitter), de heer J.A. ten Rouwelaar (secretaris), namens Stadsherstel de heer M. van der Burght, namens de gemeente Ouder-Amstel wethouder cultureel erfgoed M. van der Wee. (JAN REINIER VAN DER VLIET)

Nieuwe toekomst voor het Gezellenhuis

Meest gelezen

- 10-5 Emotioneel dagje uit voor Oekraïners en Ouderkerkers
- 12-5 Vertraging dreigt voor A9-project
- 13-5 Verrommeling (4)
- 11-5 RTL 7 Sterrenteam op bezoek bij SV Ouderkerk
- 12-5 Alternatieve Rondehoeploop

! Pushmelding inschakelen
bij belangrijk nieuws

Laatste nieuws

- 16-5 Lezersfoto: Molenkade haalt The New York Times
- 16-5 Inloopavond over onderzoeksboring aardwarmte
- 15-5 Wanhoop in de Waver, 1672: Een verhaal en een tour op de kar



OUDERKERK Het Gezellenhuis, een houten verenigingsgebouw uit 1901/1921 en rijksmonument blijft behouden, wordt gerestaureerd en krijgt een nieuwe toekomst.

De inzet van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) door de gemeente Ouder-Amstel speelde daarbij een cruciale rol. Vrijdag 15 mei ondertekenden RK Parochie Amstelland, Stadsherstel Amsterdam en de gemeente Ouder-Amstel een intentieovereenkomst om te komen tot verkoop en restauratie van het iconische Rijksmonument Het Gezellenhuis.

In Stadsherstel, een organisatie met 64 jaar ervaring in restauratie en exploitatie van monumenten in en rondom Amsterdam, is een geschikte partner gevonden voor de restauratie. Voordat zij verder kan moet de raad eerst instemmen met het plan van aanpak van Stadsherstel om te komen tot restauratie en exploitatie van het Gezellenhuis. Dit besluit staat op de raadsagenda van donderdag 25 juni.

PROCES In oktober 2018 riep de gemeenteraad van Ouder-Amstel, op initiatief van D66 en Natuurlijk Belang, het college op om te komen tot behoud van Het Gezellenhuis en het te behoeden voor verder verval. De verantwoordelijk wethouder Marian van der Weele (cultureel erfgoed) zag toen als beste optie om de Wet voorkeursrecht gemeenten toe te passen. Dit instrument was nog niet eerder in Ouder-Amstel toegepast. Bij verkoop door de eigenaar (RK Parochie Amstelland) moet het pand volgens deze wet als eerste aan de gemeente te koop wordt aangeboden. Verder geeft de wet de gemeente eenkans om erfgoed te herbestemmen op een wijze die aansluit op het beleid. Loods herbestemming provincie Noord-Holland adviseerde op het proces, Peter Oussoren: “Het is een unicum om deze wet toe te passen ten behoeve van het behouden van monumenten. Monumenten zijn identiteit- en sfeerbepalers en vertegenwoordigen een grote waarde in onze omgeving. Het toepassen van de wet voorkeursrecht om monumenten te behouden getuigt van bestuurlijke daadkracht en verdient navolging van andere gemeenten”.

VOORWAARDE De RK Parochie Amstelland gaf aan Het Gezellenhuis te willen verkopen onder de voorwaarde dat men duidelijkheid krijgt over de planologische mogelijkheden in de parochietuin. Onder leiding van de loods herbestemming is vanaf januari gewerkt, voor een groot gedeelte op kosten van de provincie Noord-Holland, aan een haalbaarheidsonderzoek naar ontwikkeling van de kerkgronden rond de St Urbanuskerk. Zodra de plannen meer uitgewerkt zijn, naar verwachting in juni, worden de direct omwonenden en de parochianen bij de planvorming betrokken. Het is de bedoeling iets te realiseren dat op brede steun en waardering van de Ouderkerkse gemeenschap kan rekenen.

15-5 Veel te beleven tijdens Amstellanddag

15-5 Lezersfoto: Paard

advertentie

Regiotreffers

REGIO TREFFERS

Deel je nieuws

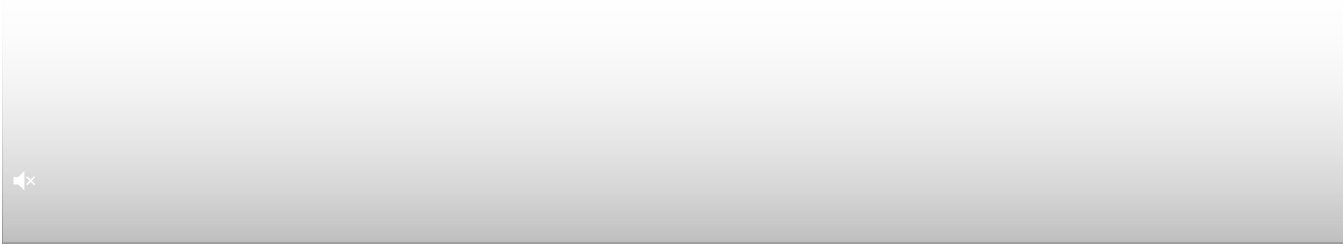
21:19 Sv Ouderkerk pakt zijn revanche

14/5 “Verfraaiing” Theresiastraat

13/5 VRIENDIN VAN AMSTERDAM

13/5 Sponsortocht Thom Ventoux voor de Thom Foundation

13/5 Expositie ‘paletknife Paintings’ van Frank Herzberg



MOOIE SAMENWERKING Marian van der Weele: "Het Gezellenhuis blijft behouden, wordt gerestaureerd en krijgt een nieuwe toekomst. Dankzij de goede samenwerking met de partners Stadsherstel en de RK Parochie Amstelland. Het vele werk, verzet door de Parochie maakt het mogelijk dat Ouderkerkers en bezoekers van Ouderkerk aan de Amstel straks kunnen genieten van dit prachtige gebouw, mooie herinneringen kunnen ophalen of nieuwe herinneringen maken. En dat allemaal onder genot van een echt 'Ouderke(r)ks' drankje. Dat we onze handtekening onder de intentieovereenkomst konden zetten maakt van mij een tevreden wethouder maar vooral een gelukkig mens. Met heel veel dank aan de partners van Stadsherstel en de RK Parochie Amstelland."

HET VERVOLG Onder de wet voorkeursrecht moet de gemeenteraad van Ouder-Amstel toestemming geven voor de transactie van verkoop van de RK Parochie Amstelland aan Stadsherstel. In de intentieovereenkomst is bepaald dat ook de gemeenteraad instemming verleent aan het plan van aanpak van Stadsherstel om te komen tot restauratie en exploitatie van het Gezellenhuis. Stadsherstel zal dan daarna een aanvraag indienen tot wijziging van de bestemming naar horeca. Een onherroepelijke omgevingsvergunning is voor Stadsherstel een ontbindende voorwaarde in de overeenkomst.



[Meer Deel je nieuws](#)

advertentie

Het lokale nieuws in je mailbox? Dagelijks, wekelijks

[Ja, graag](#)

 **Vacatures**

Zakelijk nieuws landelijk

9-5 Hulp bij het herstellen van een medicijnverslaving

6-5 De beste en slechtste live casino websites

26-4 Goed gekleed voor de dag komen

26-4 Beleggen om de inflatie te verslaan

[Meer Zakelijk nieuws landelijk](#)



Vul je zoekwoord in..



PREMIUM

HOME

LOKAAL

VERKIEZINGEN

112

ZAKELIJK

AGENDA

E-PAPER

VACATURES

Nieuwe koper Gezellenhuis staat te popelen

18 oktober 2021 ⌚ 3 minuten

Maatschappelijk

▶ voorlezen



OUDERKERK Opnieuw is er een koper voor het Gezellenhuis - er is alweer bijna een jaar verstreken sinds Stadsherstel afhaakte. En opnieuw staan de gebroeders Van Wieringen in de startblokken om er een levendige 'huiskamer' van te gaan maken. Tot blijdschap van veel Ouderkerkers. Maar niet alle...

Het verval schrijdt voort. Als het Gezellenhuis niet snel wordt opgeknapt, loopt de houten feestzaal gevaar.
Foto: Marion Kiewik

Redding Gezellenhuis nabijer

30 juni 2020 3 minuten

Politiek

▶ voorlezen



OUDERKERK Dermate veel tijd vergde de besluitvorming rondom het Gezellenhuis, dat de gemeenteraad van 25 juni de behandeling van Entrada moest doorschuiven naar de volgende week. Op 26 en 27 juni waren er informatiebijeenkomsten over de invulling van de kerkgronden rondom de Urbanuskerk, een voorwaarde voor verkoop van het Gezellenhuis.

Verkoop en
restaurantie
Gezellenhuis alleen
indien gronden rond
Urbanus kunnen
worden ontwikkeld.
Foto: Marion Kiewik

HORECA Blijdschap alom over de voorziene redding van het monumentale Gezellenhuis door verkoop aan Stadsherstel Amsterdam. Toch werden, zoals ook al in de voorbereidende commissievergadering van twee weken eerder, zorgen geuit. De toekomstige exploitatie, de overlast die wellicht gepaard gaat met een horecabestemming, parkeren door bezoekers, maar vooral de verstandhouding met de burens leidden opnieuw tot vragen en discussie. “De participatie met omwonenden verdient niet de hoofdprijs.” Wethouder Marian van der Weele verzekerde de raad dat, indien het collegevoorstel wordt aangenomen en Stadsherstel een omgevingsvergunning gaat aanvragen, er intensief overleg met de omwonenden zal worden gevoerd. Echter, waarschuwde zij: komt er geen horecabestemming, dan zal Stadsherstel afhaken. “En is iedereen weer terug bij af - inclusief het Gezellenhuis.”

OMWONENDEN Uiteindelijk keurde de raad de verkoop van het Gezellenhuis door de Parochie aan Stadsherstel goed, maar pas na een wijziging - Van der Weele: “een verduidelijking” - in het collegevoorstel door middel van een amendement van VVD samen met PvdA, D66 en Natuurlijk Belang en met steun van alle overige fracties. De raad geeft weliswaar toestemming voor restauratie en exploitatie door Stadsherstel, maar hoe de bedrijfsactiviteiten er straks uit gaan zien en wie de exploitant wordt... dat komt pas aan de orde bij de behandeling van de vereiste vergunningen. En dat zal dus niet alleen met de gemeente moeten worden afgestemd maar zeker ook met de omwonenden.

WAARBORG Zoals blijkt uit het plan van aanpak heeft Stadsherstel horeca voor ogen met daarnaast diverse maatschappelijke en culturele activiteiten, kortom, herstel van de oorspronkelijke functie - in samenwerking met de jongens van Kek. Maar stel dat Kek toch niet meedoet, of er komt in de toekomst een andere exploitant... Om de genoemde activiteiten en de toegankelijkheid voor het publiek ook dan te waarborgen, diende Ouder-Amstel Anders met steun van D66 en NB een motie in, die mocht rekenen op raadsbrede steun. De motie van OAA om een alternatieve kandidaat achter de hand te houden, haalde het niet.

KERKGRONDEN Het Gezellenhuis kan dus worden verkocht, althans wat de gemeente betreft. Want het bestuur van de RK Parochie Amstelland (waarvan de St. Urbanusparochie deel uitmaakt) wil daar alleen aan meewerken indien er duidelijkheid ontstaat over de ontwikkelingsmogelijkheden van de gronden rondom de Urbanuskerk. Nu wordt daar al een

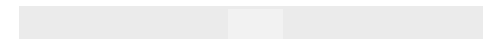
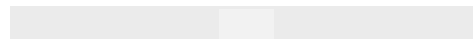
tijdje aan gewerkt, namelijk sinds 2009. Het plan dat een ontwikkelaar ten slotte in 2018 presenteerde vond echter geen genade in de ogen van omwonenden (“megalomaan”), de werkgroep Cultureel Erfgoed (“teloorgang ensemblewaarde en beschermd dorpsgezicht”) en de wethouder (“hier wordt niemand blij van behalve de projectontwikkelaar”). Daarop scherpte de raad de visie voor dat gebied aan: “grondgebonden woningen, minder volume, en minder hoog.”

UITGANGSPUNTEN Parochie en gemeente gingen in overleg over een nieuwe ‘Visie Parochietuin Urbanuskerk’ en de ‘loods herbestemming monumenten’ van de provincie Noord-Holland maakte een stedenbouwkundige uitwerking passend bij “het dorpse karakter, de statige Urbanuskerk en het beschermd dorpsgezicht.” Afgelopen week presenteerden de drie partijen deze voorlopige plannen aan omwonenden en andere geïnteresseerden in een reeks informatiebijeenkomsten. Mede op grond van de commentaren zullen heldere uitgangspunten worden opgesteld voor een toekomstige ontwikkelaar. Vanuit het publiek waren er diverse vragen, punten van kritiek en verbeteruggesties. Maar het overheersende sentiment bij de bijeenkomst die het Weekblad bijwoonde, was er een van opluchting over deze veel bescheidener invulling van de parochietuin.

Marion Kiewik



Lees verder



Kettinggesprek Marcel en Erwin van Wieringen: 'Het Gezellenhuis moet een plek worden voor jong en oud'

7 dagen geleden

⌚ 6 minuten

Mensen

▶ voorlezen

OUDERKERK Marcel en Erwin van Wieringen werken aan het realiseren van hun droom: het creëren van een nieuwe 'huiskamer van Amstelland' in het Gezellenhuis. Waar men kan eten, drinken en genieten van kleinschalige evenementen, zoals optredens. Ook willen ze een bed en breakfast maken in het pand. Vorige kandidaat Cindy Roeland is benieuwd naar de voortgang en vraagt de mannen: hoe staat het ermee?

Marcel en Erwin van Wieringen willen van het Gezellenhuis de huiskamer van Amstelland maken.
Foto: Naomi Heidinga



an het Gezellenhuis is jarenlang geen onderhoud



protected by reCAPTCHA

Agepleegd. Aan de buitenkant zijn de tekenen van verval overduidelijk, maar binnen valt het zo op het oog nog mee. De tijd lijkt stil te hebben gestaan in het pand: in de koelkast staat nog een tray blikjes pisang ambon van het laatste feestje dat jaren geleden werd gehouden en de inloopruimte staat vol gestold meubilair. We zouden

Lees verder

[Ik ben abonnee](#)

[Probeer een digitaal proefabonnement](#)

Zorgen over schade door Amerikaanse rivierkreeft

Aanpak om verdere daling bodems in veenweidepolders tegen te gaan

Kettinggesprek Marcel en Erwin van Wieringen: 'Het Gezellenhuis moet een plek worden voor jong en oud'

Cliëntenraad Huisartsenpost Amstelland: 'We zoeken contact met achterban die we een stem willen geven'

Mis niks, lees alles van Ouder Amstel

Blijf op de hoogte van alles wat er speelt in de gemeente Ouder Amstel en omliggende plaatsen met Ouder-Amstel Premium. Onze redactie plaatst elke dag nieuwe artikelen en exclusieve verhalen online. Als abonnee van Ouder-Amstel Premium lees je die allemaal. [Schrijf je in](#), dan lees jij ook alles over Ouder Amstel.

Groot tekort aan groene recreatiegebieden in regio rond Ouder-Amstel

Natuur mag waar mogelijk zijn gang gaan in Groengebied Amstelland

Tip van de redactie

Groot tekort aan groene recreatiegebieden in regio rond Ouder-Amstel

**Waternet zoekt
nieuwe bronnen om
toekomstig
drinkwatertekort te
voorkomen**

**Ouder-Amstel iets
onder landelijk
gemiddelde aantal
woningen met
zonnepanelen**

**Kettinggesprek Marcel en
Erwin van Wieringen: 'Het
Gezellenhuis moet een plek
worden voor jong en oud'**

**Zorgen over schade door
Amerikaanse rivierkreeft**

Jubileum voor Amstelbocht

**Kettinggesprek Rick
Kamminga: 'Ik wil
mensen meer
verantwoordelijkheid
geven'**

**Inchecken met
bankpas in bus of
tram voor komende
zomer mogelijk in
deze regio**

Nieuws

**Bewegen voor ouderen bij
Coherente 11:30**

**Gezellenhuis in teken van
'Amstelland in beweging'
9:00**

**Lezersfoto: Jonge
pimpelmees 7:00**

**Amstelland in de etalage 13
jun**

**Plan voor voedselbos
in Groengebied
Amstelland**

**Aanhoudende
droogte leidt nog
niet tot problemen
in Amstelland**

**Vertraging dreigt
voor A9-project**

**Kettinggesprek
Cindy Roeland: 'We
hebben besloten De
Oude Smidse te
verkoppen'**

**'Zoet' zand voor bijen
in zandheuvelds langs
de A9**

**Meting van drukte in
Groengebied
Amstelland met
behulp van GPS**

Meer laden

Contact Regiotreffers Familieberichten

Nieuws uit andere regio's

A - D

Amstelveens Nieuwsblad
Baarn Huis-aan-Huis
Baarnsche Courant
Barneveld Huis-aan-Huis
Barneveldse Krant
Bennekoms Nieuwsblad
Biltsche Courant

D - H

De Puttenaer
De Rijnpost
De Stad Amersfoort
De Stad Gorinchem
De Woudenberg
Ede Stad
Ermelo's Weekblad

H - L

HC Nieuws
(Haarlemmermeer)
Heemstedse Courant
Het Kompas Hardinxveld-
Giessendam
Het Kompas Sliedrecht
Heuvelrug Huis-aan-Huis
Houtens Nieuws

L - S

Lokaal aan Zee
Nieuwsblad De Kaap
Nunspeet Huis aan Huis
Recreatiekrant Veluwe
Regiosport Veenendaal
Rijn en Veluwe
ScherpenzeelseKrant

S - Z

Stad Nijkerk
Stad Wageningen
Stichtse Courant.nl
Weekblad voor Ouder-
Amstel
Wijks Nieuws
Witte Weekblad - Nieuw-
Vennep

Bunniks Nieuws

Haarlems Weekblad

Huis aan Huis Elburg

Soest Huis-aan-Huis

De Nieuwsbode

Harderwijker Courant

Huis aan Huis Oldebroek

Soester Courant

Leusder Krant

Het is niet toegestaan teksten, foto's of enig onderdeel van deze website over te nemen of te verspreiden zonder uitdrukkelijke toestemming van de uitgever. Gemaakt met behulp van