

Bijzondere verhalen bij Ouder-Amstel Premium exclusief voor abonnees!

Abonneer nu



WEEKBLAD VOOR
OUDER-AMSTEL.nl



Bezorging



E-paper

Zoeken



Inloggen



Het Gezellenhuis kan nu eindelijk gerenoveerd worden. **Team Gezellenhuis**

Kogel door de kerk: rechter geeft groen licht voor de renovatie Gezellenhuis

6 februari 2023 om 17:00 **Rechtbank**

OUDEKERK "De kogel is door de kerk, de renovatie kan van start!" roept Team Gezellenhuis enthousiast. "Een mijlpaal op weg naar een mooie toekomst voor het Gezellenhuis dat na jaren leegstand op hopelijk korte termijn weer in gebruik genomen zal worden." Alweer ruim een jaar na de oorspronkelijke vergunningaanvraag kan de noodkreet van het in slechte staat verkerende rijksmonument eindelijk worden beantwoord met een dringende en grondige renovatie. Een nieuw hoofdstuk op weg naar een nieuwe bloeiperiode voor het Gezellenhuis breekt aan, waarin naast een flinke opknopbeurt voor het pand, de wijziging naar volwaardige horeca centraal staat.

Nadat de Gemeente Ouder-Amstel eind juli de omgevingsvergunning voor herstel van het Gezellenhuis heeft afgegeven werd door enkele bewoners een rechtszaak aangespannen om te voorkomen dat het uitgestippelde reddingsplan doorgang kan vinden. De zitting in de Amsterdamse rechtbank had plaats op 13 december en na de daaropvolgende beslistermijn

van zes weken is de uitspraak nu hier; 'De rechtbank verklaart het beroep ongegrond. De omgevingsvergunning is volgens de rechter op goede gronden verleend door de Gemeente Ouder-Amstel. Het renovatieplan voldoet aan alle eisen en mag worden uitgevoerd.'

TOEKOMSTIGE BESTEMMING

**“Het renovatieplan
voldoet aan alle eisen en
mag worden uitgevoerd.
”**

Met de omgevingsvergunning op zak is het nu zaak de laatste stappen te nemen waarmee het Gezellenhuis zijn toekomstige bestemming kan realiseren. Aangezien de situatie van het pand erom schreeuwt en verder uitstel gezien de huidige staat onwenselijk is, is Team Gezellenhuis voornemens de renovatie zo spoedig mogelijk te laten starten. De initiatiefnemers zijn vanaf het begin volledig open geweest over het plan voor de

toekomstige invulling als Bed& Breakfast, bierbrouwerij, (muziek)podium en grand café met een terras.

DRAAGVLAK

Onder de bewoners van Ouderkerk bestaat een breed draagvlak voor de plannen en zoals de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed schrijft in de aanbeveling, 'is met deze invulling een gebruik gevonden dat bijzonder goed aansluit bij de oorspronkelijke functie van het Gezellenhuis, waarmee de maatschappelijke waarden van het pand als plaats voor ontspanning en ontmoeting in Ouderkerk aan de Amstel behouden blijft.'

HORECA

De bestemmingsplanwijziging naar horeca die hiervoor nodig is zal synchroon met de renovatie verlopen. In het coalitieakkoord is opgenomen dat het college positief staat tegenover de nodige bestemmingsplanwijziging indien rekening gehouden wordt met de omgeving en het Gezellenhuis ook een deels maatschappelijke invulling krijgt. Onderdelen waar in het plan veel aandacht voor is. Ook in de gemeenteraad is de afgelopen jaren al veel gesproken over de plannen voor het nieuwe Gezellenhuis en de mogelijkheden om het iconische pand voor de bewoners van Ouderkerk te behouden. Het zal voor iedereen die dit monument een warm hart toedraagt een grote opluchting zijn dat de renovatie nu eindelijk kan beginnen en een heropening nabij is.

HOUT

Voor de tweede fase van de werkzaamheden, waarin gewerkt wordt aan de toekomstige invulling, is het noodzakelijk dat de bestemmingsplanwijziging tijdig is afgegeven. Om overlast tijdens het bouwtraject te beperken is het in ieders belang om de werkzaamheden volgens planning te laten verlopen. Nu alle seinen op groen staan en er een plan ligt dat voorziet in de gestelde richtlijnen ligt een voorspoedige behandeling in de lijn der verwachting. Terwijl het Gezellenhuis-team zich richt op de bouwwerkzaamheden is het aan de gemeente om de voorgenomen exploitatie mogelijk te maken aan de hand van het benodigde papierwerk, zodat Ouderkerk op korte termijn weer in volle glorie van het Gezellenhuis kan genieten. De oud-Hollandse wijsheden aan de wand zijn misschien oud, maar relevanter dan ooit: 'Die wat hout,

heeft wat!



Deel dit artikel via:



Gerelateerde artikelen



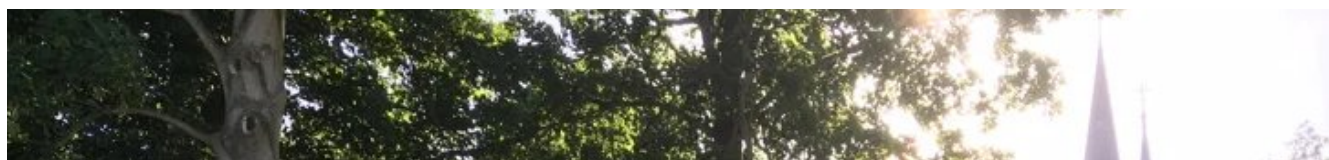
OVERIG

Opsteker voor het Gezellenhuis



LOKAAL

Herstel voor het Gezellenhuis





PREMIUM POLITIEK

Redding Gezellenhuis nabijer



POLITIEK

Nieuwe toekomst voor het Gezellenhuis

advertentie



NIEUWBOUW 9 feb



Ouder-Amstel krijgt steun provincie om meer betaalbare woningen te bouwen



ONDERWIJS 9 feb

Leerlingen van Amstelschool graven tijdcapsule in



NATUUR EN MILIEU 9 feb

Lezersfoto: 'Prachtig winterweer!'



RECREATIE 8 feb

Vakantiebeurs voor kleinschalig kamperen in de Expo **ZAKELIJK**

[Meer laatste nieuws →](#)

advertentie

Meest gelezen

1 Kogel door de kerk: rechter geeft groen licht voor de renovatie Gezellenhuis

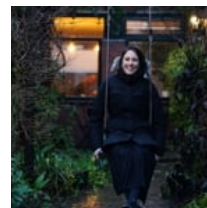


2 Crowdfunding voor laatste wens zieke Mariska uit Ouderkerk

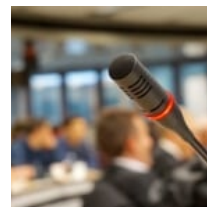




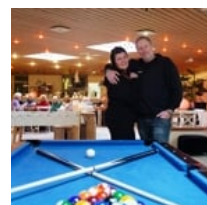
3 **PREMIUM** Kettinggesprek Mirjam Niessen: 'Ik wil een bijdrage leveren aan een betere wereld'



4 Open brief: 'Bedenkelijk functioneren College B en W'



5 Sportcafé wordt dorps huis: 'plek voor iedereen, van oud tot jong'



advertentie

[Contact](#) [Regiotreffers](#) [Familieberichten](#)

Nieuws uit andere regio's

A - D

[Amstelveens Nieuwsblad](#)

[Baarn Huis-aan-Huis](#)

[Baarnsche Courant](#)

[Barneveld Huis-aan-Huis](#)

[Barneveldse Krant](#)

[Bennekoms Nieuwsblad](#)

[Biltsche Courant](#)

[Bunniks Nieuws](#)

[De Nieuwsbode](#)

D - H

De Puttenaer
De Rijnpost
De Stad Amersfoort
De Stad Gorinchem
De Woudenberger
Ede Stad
Ermelo's Weekblad
Harderwijker Courant

H - L

HC Nieuws (Haarlemmermeer)
Het Kompas Hardinxveld-Giessendam
Het Kompas Sliedrecht
Heuvelrug Huis-aan-Huis
Houtens Nieuws
Huis aan Huis Elburg
Huis aan Huis Oldebroek
Leusder Krant

L - S

Nieuwsblad De Kaap
Nunspeet Huis aan Huis
Recreatiekrant Veluwe
Regiosport Veenendaal
Rijn en Veluwe
Scherpenzeelsekrant
Soest Huis-aan-Huis
Soester Courant

S - Z

Stad Nijkerk
Stad Wageningen
Stichtse Courant.nl
Weekblad voor Ouder-Amstel
Wijks Nieuws
Witte Weekblad - Nieuw-Vennep

